



СОВЕТ
ЗАВОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 27.12.2011

№ 21

О внесении изменений и дополнений в решение Совета Заводского сельского поселения от 13.11.2009 № 26

На основании протеста прокурора Парабельского района от 05.12.2011 № 32-2011 на решение Совета Заводского сельского поселения от 13.11.2009 № 26 «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Заводского сельского поселения», в целях приведения решения Совета Заводского сельского поселения от 13.11.2009 № 26 «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Заводского сельского поселения» в соответствие с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»,

СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Внести в Приложение № 1 к решению Совета Заводского сельского поселения от 13.11.2009 № 26 «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Заводского сельского поселения» следующие изменения и дополнения:

1). Пункт 1.1 Положения изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящее Положение регулирует деятельность органа администрации Заводского сельского поселения, уполномоченного на организацию и проведение на территории муниципального образования Заводское сельское поселение проверок соблюдения при осуществлении деятельности юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также требований, установленных федеральными законами, законами Томской области».

2) Пункт 2.2 Положения изложить в следующей редакции:

«2.2. При осуществлении муниципального земельного контроля Уполномоченное лицо взаимодействует с Парабельским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области; заместителем Главы Парабельского района по ЖКХ, транспорту, связи и дорожному хозяйству, архитектором района; Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области по Парабельскому району; филиалом ФГУЗ «ЦГиЭ по Томской области в Парабельском районе».

3) Пункт 4.1 Положения изложить в следующей редакции:

«4.1. Основной формой деятельности по осуществлению муниципального земельного контроля является проведение плановых и внеплановых проверок исполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами

требований установленных федеральными законами, законами Томской области, муниципальными правовыми актами, регулирующими вопросы использования земель».

4) Пункт 4.2 Положения изложить в следующей редакции:

«4.2. Уполномоченное лицо проводит проверки на основании плана работ, утвержденного Главой поселения.

В отношении одного юридического лица или индивидуального предпринимателя плановые проверки проводятся не чаще чем один раз в три года».

5) Пункт 4.4 Положения изложить в следующей редакции:

«4.4. Основаниями для проведения внеплановой проверки является:

1) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами;

2) поступление в органы муниципального контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

в) нарушение прав потребителей (в случае обращения граждан, права которых нарушены)».

6) Часть 3 пункта 4.5 Положения изложить в следующей редакции:

«3) наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, проверка которых проводится, места нахождения юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или места жительства индивидуальных предпринимателей и места фактического осуществления ими деятельности;».

7) Часть 7 пункта 4.5 Положения изложить в следующей редакции:

«7) перечень административных регламентов по осуществлению муниципального контроля;».

8) Абзац 12 пункта 4.5 Положения изложить в следующей редакции:

«Заверенные печатью копии распоряжения Главы поселения о проведение проверки по муниципальному земельному контролю вручаются под роспись должностными лицами, проводящими проверку, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю одновременно с предъявлением служебных удостоверений. По требованию подлежащих проверке лиц должностные лица, осуществляющие проверку, обязаны представить информацию об этих органах, а так же об экспертах, экспертных организациях в целях подтверждения своих полномочий».

9) Пункт 4.7 Положения изложить в следующей редакции:

«4.7. Внеплановая выездная проверка юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, может быть проведена по основаниям, указанным в подпунктах «а» и «б» части 2 пункта 4.4 настоящего положения, Уполномоченным лицом после согласования с прокуратурой Парабельского района».

2. Опубликовать решение на сайте Парабельского района (www.parabel.tomsk.ru).

3. Решение вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на контрольно-правовую комиссию.

