



СОВЕТ
ЗАВОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 27.12.2011

№ 22

О внесении изменений и дополнений в решение Совета Заводского сельского поселения от 25.03.2010 № 09 «Об утверждении Административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями на территории МО «Заводское сельское поселение»»

На основании протеста прокурора Парабельского района от 05.12.2011 № 32-2011 на решение Совета Заводского сельского поселения от 25.03.2010 № 09 «Об утверждении Административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями на территории МО «Заводское сельское поселение»», в целях приведения решения Совета Заводского сельского поселения от 25.03.2010 № 09 «Об утверждении Административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями на территории МО «Заводское сельское поселение»» в соответствие с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»,

СОВЕТ ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Внести в Приложение № 1 к решению Совета Заводского сельского поселения от 25.03.2010 № 09 «Об утверждении Административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями на территории МО «Заводское сельское поселение»» следующие изменения и дополнения:

1). Абз. 3 пункта 1.1 административного регламента изложить в следующей редакции:
«Наименование органа Администрации Заводского сельского поселения, непосредственно исполняющего Функцию:».

2). Абз. 8 пункта 1.1 административного регламента изложить в следующей редакции:
«-Парабельским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области;».

3) Пункт 3.3.2 административного регламента изложить в следующей редакции:
«3.3.2. Планирование проверок соблюдения земельного законодательства.

Предметом плановой проверки является соблюдение юридическим лицом и индивидуальным предпринимателем в процессе осуществления деятельности требований соблюдения земельного законодательства и требований, установленных муниципальными правовыми актами.

Основанием для проведения плановой проверки является план проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденный Главой поселения в установленном порядке, и размещенный в средствах массовой информации.

Основанием для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок является истечение трех лет со дня:

государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя;
окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя;

начала осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем предпринимательской деятельности в соответствии с представленным в уполномоченный Правительством Российской Федерации в соответствующей сфере федеральный орган исполнительной власти уведомлением о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности в случае выполнения работ или предоставления услуг, требующих представления указанного уведомления.

О проведении плановой проверки юридическое лицо или индивидуальный предприниматель уведомляется не менее чем за три рабочих дня до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным доступным способом.

В отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей плановые проверки в отношении каждого земельного участка проводятся не чаще одного раза в три года. В отношении субъекта малого предпринимательства плановая проверка может быть проведена не ранее чем через три года с момента его государственной регистрации.

В планах проведения проверок указывается:

наименования юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), фамилии, имена, отчества индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит плановым проверкам, места нахождения юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или места жительства индивидуальных предпринимателей и места фактического осуществления ими своей деятельности;

цель и основание проведения проверки юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;

дата начала и сроки проведения каждой плановой проверки;

наименование органа муниципального контроля, осуществляющего конкретную плановую проверку. При проведении плановой проверки органами муниципального контроля, органами государственного контроля (надзора) совместно указываются наименования всех участвующих в такой проверке органов.»

4) Абз. 4 пункта 3.3.6 административного регламента изложить в следующей редакции:

Заверенная печатью копия приказа Главы поселения о проведении проверки вручается под роспись руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю одновременно с предъявлением служебных удостоверений. По требованию подлежащих проверке лиц должностные лица органа муниципального контроля обязаны представить информацию об этих органах, а также об экспертах, экспертных организациях в целях подтверждения своих полномочий.

5) Абз. 1 пункта 3.3.8 административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.3.8. В случае выявления в ходе проверки нарушений требований земельного законодательства акт и материалы проверки в течение пяти рабочих дней направляются для рассмотрения и принятия административных мер в Парабельский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.»

2. Опубликовать решение на сайте Парабельского района (www.parabel.tomsk.ru).

3. Решение вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на контрольно-правовую комиссию.

