



СОВЕТ
ЗАВОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 30.11.2010
г. Заводской

№ 28

Об установлении на территории
Заводского сельского поселения
земельного налога

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Заводского сельского поселения

СОВЕТ ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

Установить на территории муниципального образования Заводского сельского поселения земельный налог.

1. Земельный налог на территории Заводского сельского поселения взимается от кадастровой стоимости земельного участка по следующим налоговым ставкам:

1) В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- в) приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и животноводства, а также дачного хозяйства;

2). В зависимости от категории земель и (или) разрешенного использования земельного участка установить следующие Налоговые ставки:

- земли под домами индивидуальной жилой застройки, а также под многоквартирными домами не отнесенными к многоэтажным жилым домам – в размере 0,1 процента;
- земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания – в размере 0,8 процента;
- земли для размещения гостиниц – в размере 0,06 процента;
- земли для размещения административных и офисных зданий – в размере 0,3 процента;
- земли под объектами народного образования – в размере 0,1 процента;

-земли под объектами, принадлежащими областным государственными учреждениям, - в размере 0,07 процента.

3.) в размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2. Земельный налог на земельные участки, расположенные в границах Заводского сельского поселения, уплачивается в бюджет Заводского сельского поселения.

3. Налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями суммы авансовых платежей по земельному налогу, исчисленные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, уплачивают в бюджет поселения *не позднее 5 мая, 5 августа, 5 ноября текущего налогового периода.*

4. Сумма земельного налога, подлежащая уплате в бюджет по истечении налогового периода, уплачивается в следующем порядке:

1) налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями - *не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.*

2) налогоплательщиками – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями – *не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.*

5. Помимо указанных в Налоговом Кодексе Российской Федерации категорий организаций и физических лиц, освобожденных от налогообложения, освобождаются от налогообложения также:

-труженики тыла;

-вдовы участников боевых действий по защите Родины из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующих армий;

-многодетные семьи и одинокие матери (отцы), воспитывающие несовершеннолетних детей, - в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, предоставленных (приобретенных) для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства.

6. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, а также право на уменьшение налоговой базы по земельному налогу, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

7. Документы, подтверждающие право на льготы по уплате земельного налога, а также право на уменьшение налоговой базы по уплате земельного налога налогоплательщиков, предоставляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в следующие сроки:

1) налогоплательщиками – организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями - одновременно с предоставлением декларацией по земельному налогу.

2) налогоплательщиками – физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями – в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. В случае возникновения (утраты) права на льготы после 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, документы предоставляются налогоплательщиками в течение 10 дней со дня возникновения (утраты) такого права.

8. Признать утратившими силу:

1) решение Совета Заводского сельского поселения от 25.03.2010 №05 «Об установлении и введении земельного налога».

2) решение Совета Заводского сельского поселения от 29.07.2010 №21 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Заводского сельского поселения от 25.03.2010 №05 «Об установлении и введении земельного налога».

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

10. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене Совета Заводского сельского поселения.

