



АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАВОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.02.2022

№04

Об утверждении формы проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального жилищного контроля муниципального образования «Заводское сельское поселение»

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», а также принимая во внимание вступающее в силу с 1 марта 2022 года постановление Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», администрация муниципального образования «Заводское сельское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании «Заводское сельское поселение» согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Обеспечить размещение настоящего Постановления на официальном сайте администрации муниципального образования «Заводское сельское поселение» в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и внесение формы проверочного листа в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

Глава поселения

С.А. Трифанова

Приложение
к постановлению администрации муниципального
образования «Заводское сельское поселение»
от 28.02.2022 №04

Форма

QR-код, предусмотренный постановлением
Правительства Российской Федерации
от 16.04.2021 № 604 «Об утверждении Правил
формирования и ведения единого реестра
контрольных (надзорных) мероприятий и о
внесении изменения в постановление
Правительства Российской Федерации от 28
апреля 2015 г.
№ 415».

Проверочный лист, используемый при осуществлении
муниципального жилищного контроля
в муниципальном образовании «Заводское сельское поселение»
(далее также – проверочный лист)

«___» _____ 20__ г.
дата заполнения

проверочного листа

1. Вид контроля, включенный в единый реестр видов контроля:

2. Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа:

3. Вид контрольного мероприятия: _____

4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие: _____

5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его

идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами:

6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: _____

7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа:

8. Учётный номер контрольного мероприятия: _____

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствует о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствует о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на контрольные вопросы			Примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»)
			да	нет	неприменимо	
Контрольные вопросы о соблюдении обязательных требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию						
1	Используется ли жилое помещение в соответствии с его назначением?	Статьи 17, 67 ЖК РФ, пункты 3 и 4 Правил пользования жилыми помещениями, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от				

		21.01.2006 № 25 (далее – Правила № 25)				
2	Н а н и м а т е л ь о б е с п е ч и в а е т сохранность жилого помещения, не допускает выполнение в жилом помещении работ или совершение других действий, приводящих к его порче?	Подпункт «в» пункта 10 Правил № 25				
3	Н а н и м а т е л ь п о д д е р ж и в а е т надлежащее состояние жилого помещения, , соблюдает чистоту и порядок в жилом п о м е щ е н и и , подъездах, кабинах лифтов, на лестничных клетках, в других помещениях общего пользования, о б е с п е ч и в а е т с о х р а н н о с т ь санитарно-техническо го и иного оборудования, а также соблюдает требования п о ж а р н о й б е з о п а с н о с т и , санитарно-гигиеничес кие, экологические и иные требования законодательства?	Пункт 6, подпункт «г» пункта 10 Правил № 25				
4	Н а н и м а т е л ь производит текущий ремонт жилого помещения?	Подпункт «е» пункта 10 Правил № 25				
5	Н а н и м а т е л ь производит (произвёл) переустройство и (или) перепланировку жилого помещения в н а р у ш е н и е у с т а н о в л е н н о г о порядка?	Подпункт «к» пункта 10 Правил № 25				

6	Н а н и м а т е л е м с о б л ю д а ю т с я т р е б о в а н и я п о п и с ь м е н н о м у с о г л а с о в а н и ю с н а й м о д а т е л е м в с е л е н и я и н ы х л и ц (к р о м е с в о е г о с у п р у г а, с в о и х д е т е й и р о д и т е л е й) в з а н и м а е м о е ж и л о е п о м е щ е н и е?	П о д п у н к т « а » п у н к т а 9 П р а в и л № 2 5				
7	Н а н и м а т е л е м с о б л ю д а ю т с я т р е б о в а н и я п о п и с ь м е н н о м у с о г л а с о в а н и ю с н а й м о д а т е л е м с д а ч и ж и л о г о п о м е щ е н и я и л и е г о ч а с т и в п о д н а е м ?	П о д п у н к т « б » п у н к т а 9 П р а в и л № 2 5				
8	Н а н и м а т е л е м с о б л ю д а ю т с я т р е б о в а н и я о п р е д в а р и т е л ь н о м у в е д о м л е н и и н а й м о д а т е л я о р а з р е ш е н и и б е з в о з м е з д н о г о п р о ж и в а н и я в ж и л о м п о м е щ е н и и г р а ж д а н а м в к а ч е с т в е в р е м е н н ы х ж и л ь ц о в ?	П о д п у н к т « в » п у н к т а 9 П р а в и л № 2 5				

*(должность, фамилия, инициалы должностного лица
контрольного органа, в должностные обязанности
которого в соответствии с положением о виде контроля,
должностным регламентом или должностной
инструкцией входит осуществление полномочий по виду
контроля, в том числе проведение контрольных
мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и
заполняющего проверочный лист)*

(подпись)