



АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАВОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.08.2019

№ 53

О внесении изменений в постановление Администрации Заводского сельского поселения от 12.11.2014 № 119 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Заводское сельское поселение»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Заводского сельского поселения от 12.11.2014 № 119 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Заводское сельское поселение» (далее – Постановление) следующие изменения:

1) в наименовании Постановления слова «исполнения муниципальной функции «Осуществление» заменить словами «по осуществлению»;

2) в пункте 1 Постановления слова «исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Заводского сельского поселения» заменить словами «осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Заводское сельское поселение»;

3) в наименовании Административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Заводское сельское поселение», утвержденного Постановлением (далее – Административный регламент), слова «исполнения муниципальной функции «Осуществление» заменить словами «по осуществлению»;

4) в пункте 1 Административного регламента:
слова «по исполнению муниципальной функции – проведение проверок при осуществлении» заменить словами «по осуществлению»;

слова «при исполнении муниципальной функции» заменить словами «при осуществлении муниципального контроля»;

5) в подпункте 2 пункта 4.1 Административного регламента слова «с согласия собственников помещений в многоквартирном доме посещать жилые помещения и проводить их обследования» заменить словами «с согласия собственников помещений в многоквартирном доме, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, нанимателей жилых

помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования посещать такие помещения в многоквартирном доме и проводить их обследования»;

6) в подпункте 4 пункта 4.1 Административного регламента после слов «прав и законных интересов собственников» дополнить словами «помещений в многоквартирном доме»;

7) в абзаце первом пункта 4.4 Административного регламента слова «Исполнение муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Заводское сельское поселение» (далее – муниципальная функция)» заменить словами «Муниципальный контроль»

8) в пункте 5.4 Административного регламента:

в абзаце первом слова «предоставляется муниципальная функция» заменить словами «осуществляется муниципальный контроль»;

в абзацах седьмом, девятом слова «исполнения муниципальной функции» заменить словами «осуществления муниципального контроля»;

в абзаце десятом слова «исполнении муниципальной функции» заменить словами «осуществлении муниципального контроля»;

9) в пункте 5.5 Административного регламента:

в абзаце первом слова «об исполнении муниципальной функции» заменить словами «об осуществлении муниципального контроля»;

в абзацах втором, четвертом, пятом слова «исполнении муниципальной функции» заменить словами «осуществления муниципального контроля»;

в абзаце шестом слова «исполнения муниципальной функции» заменить словами «осуществления муниципального контроля».

10) в пункте 7 Административного регламента:

в абзаце первом слова «исполнения муниципальной функции» заменить словами «осуществления муниципального контроля»;

в абзаце девятом после слов «общего имущества в данном доме,» дополнить словами «о фактах нарушения требований порядка осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме,»;

в абзаце четырнадцатом слова «исполнением муниципальной функции» заменить словами «осуществлением муниципального контроля»

в абзаце девятнадцатом слова «Муниципальная функция» заменить словами «Муниципальный контроль»;

в абзацах двадцать, первом, двадцать втором, двадцать пятом слова «об исполнении муниципальной функции» заменить словами «об осуществлении муниципального контроля»;

11) в пункте 8 Административного регламента:

в абзаце первом слова «Исполнение муниципальной функции» заменить словами «Осуществление муниципального контроля»;

в части 8.2.4 подпункта 8.2 после слов «общего имущества в данном доме,» дополнить словами «о фактах нарушения требований порядка осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме,»;

в части 8.3.1 подпункта 8.3 после слов «общего имущества в данном доме,» дополнить словами «о фактах нарушения требований порядка осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме,»;

12) в пункте 13 Административного регламента слова «исполнения муниципальной функции» заменить словами «осуществления муниципального контроля»;

13) в пункте 14 Административного регламента слова «исполнением муниципальной функции» заменить словами «осуществлением муниципального контроля»;

14) в пункте 15 Административного регламента слова «предоставления муниципальной функции» заменить словами «осуществления муниципального контроля»;

15) в пункте 16 Административного регламента:

слова «исполнения муниципальной функции» заменить словами «осуществления

муниципального контроля»;

слова «исполнения функции» заменить словами «осуществления муниципального контроля»;

16) в пункте 17 Административного регламента слова «исполнения муниципальной функции» заменить словами «осуществления муниципального контроля»;

17) в наименовании раздела 6 Административного регламента после слов «обязательных требований» дополнить словами «, требований, установленных муниципальными правовыми актами»;

18) пункт 32 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«32. В целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, органы муниципального контроля осуществляют мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с ежегодно утверждаемыми ими программами профилактики нарушений.»;

19) в пункте 33 Административного регламента:

в абзаце первом слова «органы государственного контроля (надзора)» заменить словами «, требований, установленных муниципальными правовыми актами.»;

подпункт 1 после слов «обязательные требования,» дополнить словами «требования, установленные муниципальными правовыми актами.»;

подпункт 2 после слов «соблюдения обязательных требований,» дополнить словами «требований, установленных муниципальными правовыми актами,», после слов «по соблюдению обязательных требований,» дополнить словами «требований, установленных муниципальными правовыми актами,», после слов «изменения обязательных требований» дополнить словами «, требований, установленных муниципальными правовыми актами,», после слов «устанавливающих обязательные требования,» дополнить словами «требования, установленные муниципальными правовыми актами,», после слов «соблюдения обязательных требований» дополнить словами «, требований, установленных муниципальными правовыми актами.»;

подпункт 3 после слов «обязательных требований» дополнить словами «, требований, установленных муниципальными правовыми актами.»;

подпункт 4 после слов «обязательных требований» дополнить словами «, требований, установленных муниципальными правовыми актами.»;

20) пункт 35 Административного регламента дополнить словами «, требований, установленных муниципальными правовыми актами.»;

21) пункт 36 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«36. При условии, что иное не установлено федеральным законом, при наличии у органа муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, полученных в ходе реализации мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, либо содержащихся в поступивших обращениях и заявлениях (за исключением обращений и заявлений, авторство которых не подтверждено), информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации в случаях, если отсутствуют подтвержденные данные о том, что нарушение обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, причинило вред жизни, здоровью граждан, вред животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение и входящим в состав национального библиотечного

фонда, безопасности государства, а также привело к возникновению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера либо создало угрозу указанных последствий, орган муниципального контроля объявляет юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, и предлагает юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, и уведомить об этом в установленный в таком предостережении срок орган муниципального контроля.»;

22) пункт 37 Административного регламента после слов «обязательных требований» дополнить словами «, требований, установленных муниципальными правовыми актами», дополнить предложением следующего содержания: "Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, не может содержать требования предоставления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем сведений и документов, за исключением сведений о принятых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем мерах по обеспечению соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.»;

23) пункт 38 Административного регламента после слов «обязательных требований», дополнить словами «требований, установленных муниципальными правовыми актами»,»;

24) подпункт 7 пункта 39 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«7) наблюдение за соблюдением обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, посредством анализа информации о деятельности либо действиях юридического лица и индивидуального предпринимателя, которая предоставляется такими лицами (в том числе посредством использования федеральных государственных информационных систем) в орган муниципального контроля в соответствии с федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации или может быть получена (в том числе в рамках межведомственного информационного взаимодействия) органом муниципального контроля без возложения на юридических лиц и индивидуальных предпринимателей обязанностей, не предусмотренных федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;»;

25) пункт 44 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«44. В случае получения в ходе проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями указанных в частях 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, орган муниципального контроля направляет юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.»;

26) в приложении 1 к проекту Административного регламента:

слова «исполнению муниципальной функции «Осуществление» заменить словом «осуществлению»;

слова «БЛОК-СХЕМА ИСПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ФУНКЦИИ» заменить словами «БЛОК-СХЕМА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

Ефимова Марина Евгеньевна
8(38252)3-91-34